

甘肃省天水水文水资源勘测中
心办公室改造及会议室改造 工程

招标工程量清单

招 标 人： 甘肃省天水水文水资源勘测
中心
(单位盖章)

造价咨询人： 
(单位盖章)

年 月 日

甘肃省天水水文水资源
勘测中心办公室改造及
会议室改造工程

招标工程量清单

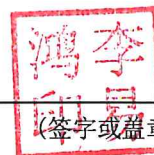
招 标 人：甘肃省天水水文水
资源勘测中心
(单位盖章)

造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：



编 制 人：叶秋菊
(造价工程师签字盖专用章)



复 核 人：刘伟东
(造价工程师签字盖专用章)



编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

编制说明

一、工程名称：甘肃省天水水文水资源勘测中心办公室改造及会议室改造工程

二、工程概况：本项目位于秦州区，建设内容为原有办公室改造，拆除原有管道，器具，装饰装修后新建。

三、编制依据：

1、《甘肃省建设工程工程量清单计价管理办法》；《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；《甘肃省建设工程计价规则》（试行）的公告（DBJD25-98-2020；《甘肃省建筑与装饰工程预算定额地区基价》（DBJD25-67-2019）及天水地区基价；《甘肃省市政工程预算定额（2018）》及天水地区基价；《甘肃省安装工程预算定额（2019）》（DBJD25-68-2019）及天水地区基价；《关于建筑业营业税改征增值税调整甘肃省建设工程计价依据的实施意见》甘建价（2016）119号文；《关于重新调整甘肃省建设工程计价依据增值税税率有关规定的通知》（甘建价〔2019〕118号）；材料价差执行《天水新区材料信息价（2025年第一季度信息价）》；人工费指导价执行《天水市人工信息价（2024年7-12月人工费指导价）》。

3、规费依据《甘肃省建设工程计价规则》（DBJD25-98-2020）计入，其中：社会保险费按16%计入，住房公积金按6%计入，环境保护税按实际缴纳数额调整。

4、本工程取费标准：取费类别为三类。

四、其他说明：

1.其他未尽事宜在相关施工合同中约定；

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：拆除工程

标段：甘肃省天水水文水资源勘测中心办公室改造及会议室改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		厕所改造							
1	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:洗脸盆	套	6				
2	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:拆除原有地面 2. 饰面材料种类:平面块料 3. 垃圾清运:自行考虑	m2	7.56				
3	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:砖墙 2. 垃圾清运:自行考虑	m3	10.8				
4	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的骨架种类:拆除隔断 2. 垃圾清运:自行考虑	m2	105.6				
5	011612002002	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:蹲便	套	18				
6	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:砖墙 2. 垃圾清运:自行考虑	m3	2.7				
7	011612002003	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:蹲便	套	6				
8	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:天棚龙骨及面层拆除 2. 垃圾清运:自行考虑	m2	51.6				
9	011604001001	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位:墙面 2. 垃圾清运:自行考虑	m2	144				
10	011612002004	锁子拆除		套	15				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 拆除工程

标段：甘肃省天水水文水资源勘测中心办公室改造及会议室改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	011707001001	环境保护费	人工费	1.612				
2	011707001002	文明施工费	人工费	2.574				
3	011707001003	安全施工费	人工费	9.594				
4	011707001004	临时设施费	人工费	8.086				
5	011707001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.302				
6	011707001006	建筑工人实名制费	人工费	0.572				
	二	其他总价措施项目						
7	011707002001	夜间施工增加费	人工费	2.96				
8	011707004001	二次搬运费	人工费	0				
9	011707007001	已完工程及设备保护费	人工费	0.04				
10	011707005001	冬雨季施工增加费	人工费	3.91				
11	01B001	工程定位复测费	人工费	0.82				
12	01B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	01B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 拆除工程

标段：甘肃省天水水文水资源勘测中心办公室改造及会议室改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

工程名称: 拆除工程

标段：甘肃省天水水文水资源勘测中心办公室改造及会议室改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：甘肃省天水水文水资源勘测中心办公室改造及会议室改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		三层改造							
1	011210003001	玻璃隔断	1. 位置:三层 2. 边框材料种类、规格:不锈钢柱 3. 玻璃品种、规格、颜色:定制10mm厚钢化玻璃	m2	13.41				
2	010805005001	玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1000*2100 2. 框材质:不锈钢	m2	2.1				
		分部小计							
		厕所改造							
3	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:防腐布	m2	17.2				
4	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚水泥砂浆1:2 2. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖	m2	51.6				
5	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:150mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:陶瓷踢脚线	m2	9				
6	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:乳胶漆二遍	m2	144				
7	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:轻钢龙骨吊顶 2. 面层材料品种、规格:矿棉板	m2	51.6				
		分部小计							
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：甘肃省天水水文水资源勘测中心办公室改造及会议室改造

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		其他位置							
8	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型: 内墙 2. 面层厚度、砂浆配合比: 乳胶漆二遍	m2	121.24				
9	011210003002	玻璃隔断	1. 边框材料种类、规格: 不锈钢柱 2. 玻璃品种、规格、颜色: 10mm厚钢化玻璃	m2	6.02				
10	011504003001	金属暖气罩	1. 暖气罩材质: 铝合金 2. 防护材料种类: 防腐材料	m2	1.08				
11	011615001001	开孔(打洞)	1. 部位: 开孔	个	4				
12	010801006001	门锁安装	1. 锁品种: 双开门锁	个	30				
		分部小计							
		措施项目							
13	011701001001	综合脚手架		m2	1				
14	011703001001	垂直运输		m2	254				
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：甘肃省天水水文水资源勘测中心办公室改造及会议室改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：甘肃省天水水文水资源勘测中心办公室改造及会议室改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额
1	规费	其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：环境保护税			
1.1	其中：社会保险费	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		16	
1.2	其中：住房公积金	分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费		6	
1.3	其中：环境保护税	按实记取		0	
2	税金	分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施费）+其他项目费+规费		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：甘肃省天水水文水资源勘测中心办公室改造及会议室改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	定额人工费
		其他位置拆除							
1	011614001001	暖气罩拆除	1. 暖气罩材质：金属暖气罩拆除	个	6				
2	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质：钢管拆除	m	9				
3	011612001002	管道拆除	1. 管道种类、材质：塑料管拆除	m	40				
4	011612001003	管道拆除	1. 管道种类、材质：塑料管拆除	m	12				
5	011612001004	管道拆除	1. 管道种类、材质：塑料管拆除	m	20				
6	030408008001	防火堵洞	1. 名称：防火堵洞	处	40				
		分部小计							
		其他位置新增							
7	030404033001	风扇	1. 名称：排气扇	台	2				
8	030404019001	控制开关	1. 名称：自动空气开关DZ装置式	个	1				
9	030411001001	配管	1. 名称：钢管32	m	70				
10	030413002001	凿（压）槽	1. 名称：剔槽	m	40				
11	030413005001	人（手）孔砌筑	1. 名称：剔槽修补	个	40				
12	030408001001	电力电缆	1. 名称：电缆 2. 型号：YJV-5*4	m	70				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段：甘肃省天水水文水资源勘测中心办公室改造及会议室改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
	一	安全文明施工费						
1	031302001001	环境保护费	人工费	1.404				
2	031302001002	文明施工费	人工费	2.288				
3	031302001003	安全施工费	人工费	11.193				
4	031302001004	临时设施费	人工费	8.866				
5	031302001005	扬尘污染防治增加费	人工费	3.068				
6	031302001006	建筑工人实名制费	人工费	0.611				
	二	其他总价措施项目						
7	031302002001	夜间施工增加费	人工费	2.63				
8	031302004001	二次搬运费	人工费	0				
9	031302006001	已完工程及设备保护费	人工费	0.14				
10	031302005001	冬雨季施工增加费	人工费	3.49				
11	03B001	工程定位复测费	人工费	0.75				
12	03B002	施工因素增加费	人工费	0				
13	03B003	特殊地区增加费	人工费	0				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 安装工程

标段：甘肃省天水水文水资源勘测中心办公室改造及会议室改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目计价表

工程名称: 安装工程

标段：甘肃省天水水文水资源勘测中心办公室改造及会议室改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：